



# Un vrai marché pour les particuliers

VU 40 FOIS | LE 23/06/2018 À 05:00 | RÉAGIR



Thierry Dubrulle : « La maison bois est une philosophie de vie. Mes clients partagent mes valeurs. » Photo ER

La filière bois de la région, c'est bien sûr l'imposante structure de « Juraparc » en cours de construction. Mais c'est aussi un vrai gisement d'activité pour le marché des particuliers, notamment avec les maisons bois.

Propriétaire depuis 2007 de « Roch Constructions » à Macornay – une entreprise fondée en 1961 –, Thierry Dubrulle en est le meilleur exemple. Le meilleur ambassadeur aussi, lui qui fait toujours un peu figure de précurseur. « Lorsque je me suis lancé, rappelle-t-il, je n'arrivais pas à trouver de scieur local capable de me fournir du bois correctement séché et façonné pour la charpente. J'ai finalement pu conclure un partenariat avec l'entreprise Grandpierre de Champagnole. C'est à partir de là que tout a vraiment commencé. »

Car pour ce chef d'entreprise attaché plus que tout à sa terre d'adoption, la maison poutre dont il s'est fait une spécialité était bien plus qu'un simple assemblage d'éléments en bois. C'était avant tout une philosophie de vie : écologique, sociale et, en dernier ressort, économique. « Notre technique de fabrication, explique-t-il, nous a permis dès le début de nous orienter vers le sur-mesure et l'hyper-personnalisation. Pour commencer, nous avions un catalogue d'une quinzaine de modèles. Aujourd'hui, nous sommes véritablement sur la pièce unique. »

Les avantages du poteau poutre, en la matière, sont multiples. « On peut monter des éléments de mur en bois mais on peut aussi avoir des baies vitrées importantes qui donnent beaucoup de luminosité à nos maisons. »

Le choix du bois local régional, de ce point de vue, n'est pas anodin. « Il s'inscrit parfaitement dans notre volonté de développer les circuits courts. Nous faisons travailler des salariés de la région. Et, au final, l'écart de prix par rapport à une maison faite avec du bois importé est d'à peine 200 €. » Quand on sait que le budget moyen est de 250 000 à 350 000 €, autant dire qu'il s'agit d'une goutte d'eau.

À raison d'une petite quinzaine de maisons par an, « Roch Constructions » atteint aujourd'hui les 4 M€ de chiffre d'affaires. La progression est de 5 à 10 % par an pour un marché réparti à hauteur de 40 % dans le Jura et 60 % dans le pays de Gex. Mais Thierry Dubrulle ne souhaite pas pour autant faire de la marche forcée une stratégie. « Le développement doit venir de lui-même ». Naturellement. Une philosophie de vie, on vous dit.

B.P.

- Bois made in Jura : une richesse infinie
- On peut aussi en faire tout un fromage
- Les chiffres clés de la filière bois
- 1 500 m3 de grumes de la région ont été nécessaires pour créer la structure bois de Juraparc

Partager [Facebook] [Twitter] [Email] [Share]

TAGS ACTUALITÉ | RÉGION FRANCHE-COMTÉ | ENCADRÉ | ECONOMIE | ENTREPRISE



DES REVENUS > 3000€  
Loi Pinel : Comment payer 0€ d'impôts pendant 12 ans



AIR FORCE™ ALL IN ONE  
Un nettoyage tout-en-1 pour une performance tout terrain grâce une seule tête d'aspiration



DISPONIBLE EN FRANCE  
Comment localiser sa voiture en moins d'une minute ?

VOS RÉACTIONS (0)

Publicité

RÉAGIR

- TO
- ARTICLES LE
- Edu del Prad tres" et cand mort
  - Le Luxembo frontaliers p
  - Cancers : ga
  - Ain : après u voulant trave
  - Ed Sheeran l en plein conc
  - Cette photo c réagir

Camping 5  
Accès direct à la plage

Vos sorties

avec **Sour** pour événements

15 AOUT FÊTE DE L'ÂNE

Fête de l'âne  
Le 15 août 2018 Suarce

DE NOËL SUR GLACE

Grand spectacle de l  
Du 8 au 9 déc. 2018 Esst

«Zootopie»  
Le 10 août 2018 Vandœu

Créez votre compte LIENS COMMERCIAUX

POUSS DE L'AI  
Agrandir c'est fac